

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Ochrona i zabezpieczenie obiektu hali sportowej i pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy przy ul. Gładkiej 18 w Warszawie wraz z przyległymi terenami oraz konwój wartości pieniężnych w okresie od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku

Ochrona i zabezpieczenie obiektu

1. W zakres obowiązków Wykonawcy dotyczących ochrony i zabezpieczenia obiektu wchodzi w szczególności:

Wykonawca będzie zobowiązany do zaproponowania i zainstalowania układu łączności bezprzewodowej ze swoim centrum dyspozytorskim umożliwiającym kontakt z załogami interwencyjnymi, dostosowanego do istniejącego systemu zabezpieczeń i telewizji przemysłowej oraz wykonania czynności w zakresie ochrony fizycznej, nadzorowania urządzeń CCTV (systemu monitoringu wizyjnego), sporządzenia w porozumieniu z Zamawiającym planu ochrony obiektu, prowadzenia dokumentacji w postaci raportów z pełnionych dyżurów, inicjowania akcji interwencyjnych, zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz wykonywania czynności wynikających z tej ustawy.

Osoby nadzorujące pracę pracowników ochrony oraz osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy muszą legitymować się wpisem na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej.

Szacowany czas trwania usługi ochrony i zabezpieczenia w obiekcie hali i pływalni przy ul. Gładkiej 18 wynosi 4100 roboczogodzin.

Zamawiający wyklucza możliwości wykonywania przedmiotu zamówienia przez podwykonawców.

A. Zakres obowiązków Wykonawcy:

- a) ochrona fizyczna prowadzona przez cały czas pełnienia służby,
- b) zapewnienie maksymalnego bezpieczeństwa mienia, życia i zdrowia osób przebywających na terenie obiektu,
- c) uniemożliwianie wstępu na teren Ośrodka osobom będącym pod wpływem alkoholu środków odurzających oraz osobom nie posiadającym uprawnień do wstępu na teren obiektu,
- d) przeciwdziałanie wszelkim próbom zakłócenia porządku i kradzieży na terenie objętym ochroną, zatrzymywanie osób ujętych na kradzieży lub zachowujących się w sposób niezgodny z regulaminem Ośrodka lub dewastujących mienie (do czasu przybycia odpowiednich służb) i natychmiastowe powiadamianie policji lub odpowiedzialnego pracownika Ośrodka,
- e) udzielanie informacji osobom korzystającym z usług dostępnych na terenie obiektu,
- f) patrolowanie obiektu oraz terenu przyległego,
- g) nadzorowanie i obsługa instalacji alarmowej i monitoringu zainstalowanych na terenie obiektu oraz informowanie Zamawiającego o wadach w ich funkcjonowaniu,

- h) wspomaganie pracowników ochrony poprzez przyjazdy załóg interwencyjnych/patrolowych, w przypadku interwencji w czasie nie przekraczającym 15 minut od wezwania,
- i) w razie wystąpienia awarii związanych z funkcjonowaniem urządzeń technicznych Ośrodka lub innych zdarzeń losowych powodujących zagrożenie bezpieczeństwa osób przebywających na terenie Ośrodka, natychmiastowe powiadomienie odpowiedzialnego pracownika Ośrodka oraz podjęcie niezbędnych działań celem zapewnienia bezpieczeństwa osób i zabezpieczenia mienia przed zniszczeniem,
- j) okresowe zabezpieczanie imprez okolicznościowych oraz zawodów sportowych,
- k) stała współpraca z Zamawiającym w zakresie utrzymania ładu i porządku na terenie obiektu i w jego otoczeniu, w tym zgłaszanie jakichkolwiek zniszczeń lub uszkodzeń mienia.

B. Obsada i czas pełnienia służby:

- a) jeden pracownik ochrony codziennie w godzinach 21.00 – 7.00,
 - b) podczas przerwy technologicznej planowanej na przełomie czerwca i lipca 2022 r. oraz w wybrane dni, w które obiekt będzie nieczynny wymagany będzie jeden pracownik ochrony przez 24 godziny na dobę, o wszystkich dniach, w które obiekt będzie nieczynny oraz o dokładnym terminie przerwy technologicznej Zamawiający powiadomi Wykonawcę na co najmniej 7 dni przed ich wystąpieniem,
 - c) pracownicy wymienieni w pkt. a), będą wyposażeni w jednolite umundurowanie służbowe (czyste i wyprasowane), identyfikatory imienne, środki łączności bezprzewodowej.
2. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność prawną i finansową za szkody Zamawiającego i osób korzystających z usług dostępnych na terenie obiektu wchodzącego w skład zamówienia, powstałe w wyniku nieprawidłowego lub nierzetelnego wykonania usług z zakresu ochrony osób i mienia określonych umową z Zamawiającym i odpowiednimi przepisami.
 3. Wykonawca zobowiązuje się do sprawowania nadzoru nad pracownikami desygnowanymi do ochrony obiektu wchodzącego w skład zamówienia. Każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie dyscypliny przez pracownika ochrony (tj. w szczególności pełnienie dyżuru przez czas dłuższy niż 24 godziny, spanie podczas pełnienia służby) skutkować będzie obniżeniem miesięcznego wynagrodzenia Wykonawcy wymienionego w umowie o 5% wartości tego wynagrodzenia. W sytuacji nieobsadzenia posterunku ochrony z winy Wykonawcy, zgodnie z niniejszym opisem przedmiotu zamówienia, Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia, proporcjonalnie do okresu i zakresu, na który przypada nienależyte wykonanie usługi.

4. Pełnienie służby pod wpływem alkoholu lub innych środków psychoaktywnych przez pracownika Wykonawcy upoważnia Zamawiającego do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia.

Konwój wartości pieniężnych

A. Zakres obowiązków Wykonawcy:

- a) konwojowanie wartości pieniężnych z obiektu hali sportowej i pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy położonego przy ul. Gładkiej 18 w Warszawie do wskazanego przez Zamawiającego, znajdującego się w Warszawie oddziału Banku Citi Handlowy,
- b) konwoje odbywać się będą średnio raz w tygodniu w dzień roboczy, o konkretnym terminie każdego konwoju Zamawiający poinformuje telefonicznie Wykonawcę na jeden dzień roboczy przed jego wykonaniem.

B. Obsada i ilość konwojów

- a) osoby wykonujące zadania konwoju wartości pieniężnych muszą posiadać odpowiednie uprawnienia oraz sprzęt i środki do wykonywania tego typu zadań przewidziane odpowiednimi przepisami,
- b) konwoje odbywać się będą średnio raz w tygodniu, a maksymalna łączna ich ilość to – 45 (czterdzieści pięć).

Konwojowane wartości pieniężne nie będą przekraczać 0,5 jednostki obliczeniowej.

**WYKAZ WYKONANYCH W CIĄGU OSTATNICH TRZECH LAT ZAMÓWIEŃ
POLEGAJĄCYCH NA OCHRONIE FIZYCZNEJ OSÓB I MIENIA W
BUDYNKACH UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**

Lp.	Nazwa i miejsce wykonania zamówienia	Wartość brutto w PLN zamówienia	Czas trwania zamówienia
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Formularz ofertowy

Odpowiadając na zaproszenie do składania ofert na: **Ochronę i zabezpieczenie obiektu hali sportowej i pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy przy ul. Gładkiej 18 w Warszawie wraz z przyległymi terenami oraz konwój wartości pieniężnych w okresie od 01.01.2023 roku do 31.12.2023 roku**, składamy ofertę w imieniu:

Nazwa (firma):

Adres Wykonawcy:

Adres e-mail: Nr telefonu:

NIP: REGON:

Osoba do kontaktu:

Adres e-mail: Nr telefonu:

1. **ZAPROPONOWANY** przez nas przedmiot zamówienia jest zgodny z zaproszeniem do składania ofert.
2. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się z Zaproszeniem do składania ofert i uznajemy się za związanych w nim postanowieniami i zasadami postępowania.
3. **OŚWIADCZAMY**, że przedmiotowe zamówienie zrealizujemy zgodnie z wytycznymi zawartymi w Zaproszeniu, określonymi przez Zamawiającego.
4. **OFERUJEMY**, wykonanie całości przedmiotu zamówienia za: **wartość całkowitą netto** **złotych plus stawka VAT 23%, cenę całkowitą brutto** **złotych, (słownie** **złotych).**
5. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia oferując kwotę za jedną roboczogodzinę za jednego pracownika w wysokości zł. brutto.
6. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia oferując kwotę za usługę konwojowania wartości pieniężnych za jeden konwój w wysokości zł. brutto.
7. **ZATRUDNIMY** na umowę o pracę osób/y/ę (kryterium oceny ofert: 0 osób – 0 pkt., 1 osoba – 2,5 pkt., 2 osoby 5 pkt.).

8. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania zamówienia w terminie wskazanym w zaproszeniu.
9. **AKCEPTUJEMY** 21 dniowy termin płatności.
10. **UWAŻAMY SIĘ** za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w zaproszeniu do złożenia oferty, tj. przez okres 30 dni uwzględniając, że termin składania ofert jest pierwszym dniem biegu terminu związania ofertą.
11. **OŚWIADCZAMY**, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej, do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego, na podstawie Projektowanych postanowień umowy dołączonych do Zaproszenia.
12. **OŚWIADCZAMY**, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałaniu wspierania agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2022 r. poz. 835).

..... dnia - - 2022 roku

.....
podpis

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

zawarta w Warszawie w dniupomędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481, w ramach którego działa Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy z siedzibą przy ul. Gładka 18, 02 – 172 Warszawa, reprezentowany przez: Agnieszkę Machetę – Dyrektora, działającą na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 04.08.2021r. nr GP-OR.0052.3831.2021, zwanym w dalej „Zamawiającym” lub „OSiR Włochy”,

a

firmą..... z siedzibą w,
NIP....., REGON....., wpisaną
do pod numerem, reprezentowaną przez:
1.....
2.....
zwaną w dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zamówienia dokonywanego zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz Zarządzeniem nr 47/2021 Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy z dnia 02.08.2021 r. w sprawie wprowadzenia „Regulaminu udzielania zamówień publicznych w OSiR m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

1. Usługę ochrony i zabezpieczenia obiektu hali sportowej i pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy, przy ul. Gładkiej 18 w Warszawie wraz z przyległymi terenami oraz konwój wartości pieniężnych, a także wykonywanie innych czynności zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób o mienia.
2. Szczegółowy zakres ochrony i obowiązki pracowników:
pracownicy ochrony i czas pełnienia służby:
 - 1) Szacowany łączny czas wykonywania usługi ochrony wyniesie **4100**

roboczegodziną wymagany **1 pracownik ochrony** w dniach otwarcia pływalni w godzinach **od 21:00 do 07:00**.

- 2) W związku z przerwą techniczną na przełomie miesięcy czerwiec – lipiec 2022r. oraz w innych dniach związanych z zamknięciem obiektu (razem ok. 30 dni w roku)- wymagany 1 pracownik ochrony przez 24 godziny na dobę.
- 3) O planowanej dacie rozpoczęcia przerwy technicznej oraz innych dniach zamknięcia obiektu Wykonawca zostanie powiadomiony z co najmniej tygodniowym wyprzedzeniem.
- 4) pracownik ochrony musi być wpisany na listę osób kwalifikowanych w zakresie ochrony fizycznej,
- 5) pracownicy ochrony będą wyposażeni w :
 - jednolite umundurowanie służbowe (czyste i wyprasowane),
 - identyfikatory imienne,
 - środki łączności bezprzewodowej.
- 6) Obowiązki na posterunkach i wyposażenie pracowników ochrony zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do umowy.
- 7) Wykonawca jest zobowiązany do posiadania łączności bezprzewodowej oraz wykonania czynności w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia, nadzorowania urządzeń alarmowych i monitoringu, prowadzenia dokumentacji przebiegu służby, a także inicjowania akcji ratowniczych i interwencyjnych.
- 8) Reakcja na wezwanie załogi interwencyjnej/patrołowej maksymalnie do 15 min. od wezwania.
- 9) Wszystkie zmiany dotyczące zmian w obsadzie pracowników ochrony wymagają formy pisemnej, z zachowaniem wymagań określonych w § 1.

3. Szczegółowy zakres konwoju wartości pieniężnych:

- 1) Konwój gotówki z obiektu OSiR przy ul. Gładkiej 18 do wybranego przez Zamawiającego oddziału Banku Handlowego w Warszawie odbywać się będzie średnio raz w tygodniu. Za każdym razem Zamawiający powiadomi Wykonawcę o dokładnym terminie konwoju wartości pieniężnych z wyprzedzeniem co najmniej jednego dnia roboczego.
 - 2) Konwojowane wartości pieniężne nie będą przekraczać 0,5 jednostki obliczeniowej.
 - 3) Osoby wykonujące zadania konwoju gotówki muszą posiadać odpowiednie uprawnienia oraz sprzęt i środki do wykonywania tego typu zadań przewidziane odpowiednimi przepisami.
 - 4) Strony zobowiązują się do dochowania należytej staranności w wykonaniu zobowiązań wzajemnych.
 - 5) Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest Pan Marek Dolata ze strony Wykonawcy
 - 6) Osoby odpowiedzialne za realizację umowy mogą zostać zmienione na piśmie za zgodą obu stron.
4. Zamawiający wyklucza możliwości wykonywania przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową przez podwykonawców.

§ 2.
TERMIN REALIZACJI UMOWY

Strony ustalają że umowa będzie realizowana w okresie od dnia **01.01.2023 r. do dnia 31.12.2023 r.**

§ 3.
WYNAGRODZENIE

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za cały okres wykonania przedmiotu umowy łączne wynagrodzenie zgodnie z przedstawioną Ofertą, tj. kwotę nie większą niżzł netto plus obowiązujący podatek od towarów i usług VAT co stanowi kwotę zł brutto z VAT (słownie:.....).
2. Wysokość miesięcznego wynagrodzenia będzie stanowiła suma:
iloczynu liczby godzin świadczenia usługi ochrony przez Wykonawcę w danym miesiącu pomnożonej przez stawkę godzinową w kwociezłoty netto, plus obowiązujący podatek VAT tj.zł brutto , oraz iloczynu liczby wykonanych konwojów wartości pieniężnych w danym miesiącu, pomnożony przez stawkę za każdy konwój, wynoszącązł netto, plus obowiązujący podatek VAT tj.zł brutto.

§ 4
WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonaną usługę Wykonawca wystawi fakturę za okres 1 miesiąca kalendarzowego na podstawie zestawienia liczby godzin świadczonych usług i wykonanych konwojów, przygotowanego przez Wykonawcę i potwierdzonego przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności za usługę w ciągu 21 dni od daty dostarczenia faktury, na rachunek Wykonawcy przedstawiony w fakturze. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana. Faktura wystawiona przez Wykonawcę powinna być doręczona do Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy ul. Gładka 18, 02-172 Warszawa, z zastrzeżeniem, że faktura za grudzień zostanie doręczona do 15.12.2023 r. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie ze zdaniem poprzedzającym, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony uznawać będą datę jej wpływu do Ośrodka Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy ul. Gładka 18, 02-172 Warszawa. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Zamawiający dokona płatności należności na rzecz Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.

4. Wykonawca oświadcza, że wskazany w fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
5. Podstawą wystawienia faktury jest podpisany przez Zamawiającego, a sporządzony przez Wykonawcę protokół, potwierdzający prawidłowość wykonanej pracy. Suma faktur za cały okres umowy nie może przekroczyć kwoty określonej w § 3 umowy.
6. **Faktura wystawiona dla Zamawiającego powinna zawierać następujące dane:**

Nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa

Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa

NIP: 525-22-48-481

Odbiorca/Płatnik: Ośrodek Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy

ul. Gładka 18, 02-172 Warszawa

7. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń oraz przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturach Vat jest rachunkiem bankowym wskazanym jako rachunek bankowy Wykonawcy w tzw. białej liście podatników Vat w rozumieniu art. 96b ust. 3 pkt 13 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
9. Miasto stołeczne Warszawa oświadcza, iż w myśl art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych posiada status dużego przedsiębiorcy.
10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
11. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 10, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy.

12. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF (OSiR Włochy): <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>; NIP: 522 295 98 98.
13. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
14. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego.

§ 5 POSTANOWIENIA SZCZEGÓŁOWE.

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy imienny wykaz pracowników odpowiedzialnych z ramienia OSiR Włochy za sprawy bezpieczeństwa, administracyjne, techniczne, z ich numerami telefonów, które mają prawo wydania dyspozycji Wykonawcy lub podjęcia decyzji w sprawach jej wymagających.
2. Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności za skutki wynikające z braku niezależnych od Wykonawcy możliwości kontaktu z osobami wymienionymi w ust. 1.
3. W uzasadnionych sytuacjach Zamawiający zastrzega sobie prawo do niedopuszczenia do pracy osób, które w jego ocenie nie dają gwarancji prawidłowego wykonania dozoru. O fakcie niedopuszczenia do pracy Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Wykonawcę. W sytuacji nieobsadzenia posterunku ochrony z winy Wykonawcy, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy wynagrodzenia, proporcjonalnie do okresu i zakresu na który przypada nienależyte wykonanie usługi.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego, powstałe z jego winy lub z przyczyn leżących po jego stronie.
5. Wykonawca nie odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego a powstałe wskutek okoliczności, za które nie ponosi winy.
6. Każda ze stron umowy zobowiązana jest do natychmiastowego pisemnego powiadomienia drugiej strony o:
 - zmianie osób reprezentujących stronya Wykonawca dodatkowo o:
 - zmianie siedziby
 - ogłoszeniu upadłości
 - wszczęciu postępowania układowego
 - zawieszeniu działalności
 - wszczęciu postępowania o cofnięcie koncesji.
7. Każda ze stron zobowiązana jest zachować w tajemnicy wszelkie informacje dotyczące drugiej strony.

8. Wykonawca został poinformowany przez przedstawiciela Zamawiającego o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na terenie zakładu pracy.
9. O zagrożeniach omówionych przez przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest poinformować swoich pracowników przed rozpoczęciem przez nich pracy oraz uzyskać od nich pisemne potwierdzenie zapoznania się z tymi zagrożeniami na **Oświadczeniu o zapoznaniu się z zagrożeniami** które stanowi załącznik nr 7 do niniejszej umowy.
10. Podpisane przez pracownika Oświadczenie o zapoznaniu się z zagrożeniami Wykonawca zobowiązany jest przechowywać przez cały okres wykonywania przez skierowanego pracownika prac na terenie OSiR Włochy
11. Wykonawca oświadcza, że skierowane przez niego do pracy osoby posiadają wymagane przepisami prawa: orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do pracy, szkolenia wstępne ogólne, stanowiskowe i okresowe BHP oraz ich stan zdrowia, wiedza, doświadczenie i uprawnienia są wystarczające do bezpiecznego wykonania powierzonych im prac.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych.
 - a) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, w wysokości 10 % wartości ceny ofertowej brutto.
 - b) w przypadku każdego stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia dyscypliny przez pracownika ochrony (tj. w szczególności: pełnienie dyżuru przez czas dłuższy niż 24 godziny na dobę, spanie podczas pełnienia dyżuru, pełnienie dyżuru pod wpływem alkoholu lub innych środków psychoaktywnych itp.) skutkować będzie obniżeniem miesięcznego wynagrodzenia wykonawcy wymienionego w umowie o 5% wartości brutto tego wynagrodzenia.
2. Kary umowne mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy. Zastrzega się dochodzenie odszkodowania przez Zamawiającego na zasadach ogólnych w przypadkach gdy przewyższa ono kary umowne.
3. Za opóźnienie terminu płatności z winy Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do odsetek ustawowych.
4. Maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo łączenia poszczególnych kar umownych, naliczonych z różnych tytułów i ich łącznego dochodzenia od Wykonawcy.

§ 7

ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. Wszelkie sytuacje sporne, niemożliwe do rozstrzygnięcia w oparciu o postanowienia niniejszej umowy będą rozstrzygane na podstawie przepisów kodeksu cywilnego.
2. Właściwym dla rozstrzygnięcia spraw spornych będzie właściwy rzeczowo sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Umowa niniejsza może być rozwiązana przez Zamawiającego bez wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień Umowy, w szczególności w sytuacji określonej w ust. 3 niniejszego paragrafu.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku wykonawcy należeć się będzie jedynie wynagrodzenie z tytułu wykonanej części umowy.
3. Pełnienie dyżuru pod wpływem alkoholu lub innych środków psychoaktywnych przez pracownika Wykonawcy upoważnia Zamawiającego do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę ponosić on będzie pełną odpowiedzialność, o której mowa w §5 ust.4 oraz w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącego Załącznik do niniejszej umowy, przez 72 godziny od chwili odstąpienia od umowy.
5. Zamawiającemu ponadto przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub części w przypadku zaistnienia którekolwiek z poniższych zdarzeń:
 - 1) podjęcia decyzji o rozwiązaniu lub likwidacji Wykonawcy;
 - 2) wydania sądowego nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.

§ 9

1. Zamawiający jako administrator danych osobowych (dalej także jako „Administrator”) przetwarza dane osobowe w zgodzie i na postawie rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (DZ.Urz.UE.L.nr 119) (dalej „RODO”). Przez przetwarzanie danych osobowych rozumie się wszelkie operacje wykonywane na danych osobowych, takie jak zbieranie, utrwalanie, przechowywanie,

opracowywanie, zmienianie, udostępnianie, odczyt danych, wgląd w dane i ich usuwanie, w rozumieniu art. 4 pkt. 2 RODO (dalej „przetwarzanie danych osobowych”).

2. W zakresie, w jakim przy realizacji Umowy, dochodzi do udostępnienia przez Wykonawcę danych osobowych osób bezpośrednio zaangażowanych w realizację Umowy, Zamawiający:

- 1) z chwilą udostępnienia staje się ich administratorem danych, w rozumieniu art. 4 ust. 7 RODO.
- 2) jest obowiązany do spełnienia obowiązków jakie ciążyą na administratorze danych, w szczególności w zakresie dopełnienia obowiązku informacyjnego zgodnego z art. 14 RODO, w szczególności o tym, że ich dane osobowe zostały udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego, w celu prawidłowej realizacji Umowy.
- 3) oświadcza, że wykorzysta przekazane mu dane osobowe, w sposób, który nie przekroczy granic niezbędnych do wykonania Umowy, w szczególności nie będzie dokonywał czynności które mogą zostać ocenione jako naruszające dobra osobiste osób których dane zostały przekazane.

3. Powierzenie przetwarzania danych osobowych w zakresie monitoringu wizyjnego

- 1) Zamawiający powierza Wykonawcy do przetwarzania w zakresie wglądu i odczytu dane osobowe zawarte w systemie monitoringu Zamawiającego.
- 2) Wykonawca będzie przetwarzał dane osobowe w ramach powierzenia przetwarzania danych osobowych wyłącznie w celu i w zakresie niezbędnym do wykonania umowy. Wykonawca nie może zmieniać celu ani zakresu danych osobowych powierzonych do przetwarzania.
- 3) Wykonawca oświadcza, że dysponuje środkami umożliwiającymi prawidłowe przetwarzanie danych osobowych powierzonych przez Administratora, w zakresie i celu określonym umową.
- 4) Wykonawca zobowiązuje się:
 - a) podejmować wszelkie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić odpowiedni stopień bezpieczeństwa, w tym środki o których mowa w art. 32 RODO;
 - b) umożliwić Administratorowi na każde żądanie dokonania oceny stosowanych środków technicznych i organizacyjnych, aby przetwarzanie odbywało się zgodnie z prawem, a także uaktualniać te środki, o ile są one niewystarczające do tego, aby zapewnić zgodne z prawem przetwarzanie powierzonych danych osobowych;
 - c) pomagać Administratorowi w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się przekazywać Administratorowi informacje oraz wykonywać jego polecenia dotyczące stosowanych środków zabezpieczenia danych osobowych, przypadków

naruszenia ochrony danych osobowych oraz zawiadamiania o tym organu nadzorczego lub osób, których dane osobowe dotyczą, przeprowadzenia oceny skutków dla ochrony danych oraz uprzednich konsultacji z organem nadzorczym

i wdrożenia zaleceń organu;

- d) pomagać Administratorowi, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, w wywiązywaniu się z obowiązku odpowiadania na żądanie osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w art. 15-22 RODO;
- e) umożliwić przeprowadzenie audytów lub inspekcji w zakresie zgodności operacji przetwarzania danych osobowych z prawem i umową, które mogą być przeprowadzone także przez podmioty trzecie upoważnione przez Administratora;
- f) zwrócić po zakończeniu umowy wszelkie dane osobowe oraz usunąć wszelkie ich kopie;
- g) informować niezwłocznie Administratora, jeżeli zdaniem Wykonawcy wydane mu polecenie stanowi naruszenie RODO lub innych przepisów o ochronie danych; informacja w tym przedmiocie powinna zawierać stosowne uzasadnienie i wskazanie przepisu prawa, który zdaniem Wykonawcy został naruszony;
- h) stosować się do ewentualnych wskazówek lub zaleceń, wydanych przez organ nadzoru lub unijny organ doradczy zajmujący się ochroną danych osobowych, po uprzednim poinformowaniu Administratora, dotyczących Przetwarzania Danych Osobowych, w szczególności w zakresie stosowania RODO;
- i) prowadzić, w formie pisemnej (w tym elektronicznej), rejestr wszystkich kategorii czynności przetwarzania dokonywanych w imieniu Administratora, zawierające informacje o:
 - nazwie oraz danych kontaktowych podmiotu przetwarzającego oraz innych podmiotów przetwarzających (w przypadku podpowierzenia) oraz Administratora, kontakt do IOD Administratora: iodo@osirwlochy.waw.pl,
 - kategoriach przetwarzania dokonywanych w imieniu Administratora,
 - gdy ma to zastosowanie – przekazywaniu danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej,
 - ogólnym opisem technicznych i organizacyjnych środków bezpieczeństwa, służących do zabezpieczenia powierzonych danych.
- j) Wykonawca nie jest zobowiązany do wykonania polecenia Administratora dotyczącego stosowania środków zabezpieczenia danych osobowych, w sytuacji gdyby ich zastosowanie mogło spowodować zagrożenie bezpieczeństwa danych osobowych.
- k) Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe zgodnie z udokumentowanymi poleceniami Administratora. Poprzez zawarcie niniejszej umowy Administrator poleca Przetwarzanie Danych Osobowych Wykonawcy, a także każdej osobie działającej z upoważnienia Wykonawcy mającej dostęp do tych danych. Niniejsze postanowienie Strony zgodnie uznają za

udokumentowane polecenie Administratora, w rozumieniu art. 28 ust. 3 lit. a w związku z art. 29 RODO.

- l) Poprzez zawarcie niniejszej umowy Zamawiający nie udziela Wykonawcy zgody na podpowierzenie przetwarzania danych osobowych w zakresie koniecznym do realizacji niniejszej umowy. Przez podpowierzenie przetwarzania danych osobowych rozumie się powierzenie przez Wykonawcę (podmiot przetwarzający) przetwarzania danych osobowych dalszemu podmiotowi – podprocesorowi.
- m) Wykonawca jest zobowiązany do wdrożenia i stosowania procedur służących wykrywaniu naruszeń ochrony danych osobowych oraz wdrażaniu właściwych środków naprawczych. Wykonawca jest zobowiązany do udostępniania procedur, o których mowa w zdaniu poprzednim, na każde żądanie Administratora, nie później niż w terminie 2 dni roboczych od dnia złożenia takiego żądania. Po stwierdzeniu naruszenia ochrony powierzonych danych Wykonawca bez zbędnej zwłoki, jednak w miarę możliwości nie później niż w terminie 24 godzin od wykrycia naruszenia, zgłasza je Administratorowi. Zgłoszenie powinno zawierać co najmniej informacje o:
- dacie, czasie trwania oraz lokalizacji naruszenia ochrony danych osobowych;
 - charakterze i skali naruszenia, tj. w szczególności o kategoriach i przybliżonej liczbie osób których dane dotyczą oraz o kategoriach i przybliżonej liczbie wpisów danych osobowych, których dotyczy naruszenie, a w razie możliwości, także wskazania podmiotów danych objętych naruszeniem;
 - systemie informatycznych, w którym wystąpiło naruszenie;
 - przewidywanym czasie potrzebnym do naprawienia szkody spowodowanej naruszeniem;
 - charakterze i zakresie danych osobowych objętych naruszeniem;
 - możliwych konsekwencjach naruszenia, z uwzględnieniem konsekwencji dla osób których dane dotyczą;
 - środkach podjętych w celu zminimalizowania konsekwencji naruszenia oraz proponowanych działaniach zapobiegawczych i naprawczych;
- danych kontaktowych osoby mogącej udzielić dalszych informacji o naruszeniu.
- n) Do czasu uzyskania instrukcji od Administratora, Wykonawca bez zbędnej zwłoki podejmuje wszelkie rozsądne działania mające na celu ograniczenie i naprawienie negatywnych skutków naruszenia. Wykonawca jest zobowiązany do dokumentowania wszelkich naruszeń ochrony powierzonych mu danych osobowych, w tym okoliczności naruszenia, jego skutków oraz podjętych działań zaradczych. Wykonawca jest zobowiązany na każde żądanie Administratora udostępnić mu dokumentację o której mowa w zdaniu poprzedzającym. Wykonawca bez wyraźnej instrukcji Administratora nie będzie powiadamiał o naruszeniu osób, których dane dotyczą ani organu nadzorczego.
- o) Zamawiający upoważnia Wykonawcę do nadawania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wyłącznie osobom o odpowiednich

- kwalifikacjach i odpowiednio przeszkolonych do prawidłowego wykonania umowy oraz jednocześnie osobom, które zapewnią zachowanie poufności powierzonych danych osobowych oraz sposobów ich zabezpieczania. Wykonawca we własnym zakresie prowadzi wykaz upoważnionych osób.
- p) Wykonawca oświadcza, że osoby zatrudnione przy Przetwarzaniu Danych Osobowych zostały zapoznane z przepisami o ochronie danych osobowych oraz z odpowiedzialnością za ich nieprzestrzeganie, zobowiązały się do ich przestrzegania oraz do bezterminowego zachowania w tajemnicy Przetwarzanych Danych Osobowych i sposobów ich zabezpieczenia, na potwierdzenie czego odebrał od ww. osób stosowne oświadczenia.
- q) Wykonawca jest zobowiązany wdrożyć i stosować wszelkie środki i zabezpieczenia związane z przetwarzaniem danych osobowych, odpowiednie do rodzaju przetwarzanych danych, które są wymagane przez aktualnie obowiązujące przepisy z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności określone w RODO i przepisach krajowych.
- r) Klauzula poufności obowiązuje również po zrealizowaniu niniejszej umowy.

§10

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art.1 ust.1 ustawy z dnia 6 września 2001r. o dostępie do informacji publicznej, która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.
2. Strony umowy oświadczają, iż realizują obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) - RODO, w zakresie danych osobowych osób wskazanych do reprezentacji oraz realizacji umowy. Klauzula informacyjna OSiR jest dostępna w siedzibie oraz na stronie <https://www.osirwlochy.waw.pl/rodo/>
3. Z uwagi na tajemnicę przedsiębiorstwa udostępnieniu, o którym mowa w ust. 1, nie będą podlegały informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany umowy, pod rygorem nieważności mogą być dokonywane jedynie za zgodą stron wyrażoną w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAŁĄCZNIKI DO UMOWY

1. Oferta – Formularz Cenowy
2. Opis przedmiotu zamówienia
3. Koncesja MSWiA
4. Odpis z KRS/ Wpis do ewidencji działalności gospodarczej
5. Polisa OC
6. Klauzula informacyjna art. 14 RODO
7. Oświadczenie o zapoznaniu się z zagrożeniami

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....
pieczęć zakładu pracy

.....
miejscowość, data

.....
imię i nazwisko pracownika

.....
stanowisko

OŚWIADCZENIE O ZAPOZNANIU SIĘ ZAGROŻENIAMI

Oświadczam, że zostałem zapoznany z następującymi zagrożeniami dla bezpieczeństwa i zdrowia związanych z pracą na terenie OSiR m.st. Warszawy w dzielnicy Włochy

- Pożar
- Poparzenie
- Porażenie prądem elektrycznym
- Upadek na tej samej płaszczyźnie
- Upadek z poziomu wyższego na niższy
- Niewłaściwe warunki mikroklimatyczne
- Uderzenie o nieruchome elementy
- Kontakt z elementami ruchomymi
- Hałas
- Ukłucia, przecięcia, przekłucia
- Nieprawidłowe oświetlenie
- Wypadek komunikacyjny
- Pobicie
- Utonięcie w basenie
- Obciążenie układu ruchu – wysiłek statyczny
- Obciążenie układu ruchu – wysiłek dynamiczny
- Stres

Przyjmuję do wiadomości, że wszystkie instrukcje stanowiskowe BHP i inne dokumenty są udostępnione pracownikom do stałego korzystania w pomieszczeniu socjalnym OSiR m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy na ul. Gładkiej 18 w Warszawie.

W szczególności zobowiązuję się do stosowania następujące dokumenty :

- Instrukcja Bezpieczeństwa Pożarowego obiektu na ul. Gładkiej 18 w Warszawie
- Wykaz prac które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby
- Wykaz prac wzbronionych kobietom, kobietom w ciąży i w okresie karmienia piersią
- Ogólna Instrukcja BHP w pomieszczeniach biurowych
- Rejestr prac szczególnie niebezpiecznych
- Instrukcja BHP przy obsłudze czajnika elektrycznego
- Instrukcja BHP kuchni mikrofalowej

- Instrukcja BHP przy obsłudze ekspresu do kawy
- Instrukcja BHP na stanowisku pracy z komputerem i drukarką

.....
czytelny podpis pracownika