

### Załącznik nr 3 do Zaproszenia Projektowane Postanowienia Umowy

Umowa nr ..... (zwana dalej „**umową**”)

zawarta w dniu ..... / lub w dniu, o którym mowa w § 19 ust. 4 umowy<sup>1</sup> w Warszawie, w wyniku przeprowadzonego zapytania ofertowego na podstawie ar. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, pomiędzy:

**Miastem Stołecznym Warszawa**, z siedzibą Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP: 525-22-48-481, w ramach którego działa Ośrodek Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy z siedzibą przy ul. Gładka 18, 02 – 172 Warszawa, reprezentowane przez: **Agnieszka Machetę** Dyrektora, działającego na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 02.06.2023 r. nr GP-OR-0052/1883/2023 (załącznik nr 1 do Umowy), zwanym dalej „**Zamawiającym lub OSiR Włochy**”,

a (w zależności od formy organizacyjnej)

Panem/Panią ..... , prowadzącą/prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ....., pod adresem .....

(xx-xxx), wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającą/posiadającym NIP: ....., REGON: ....., zwaną/zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

lub

Panem/Panią .....zamieszkałym/ą w ..... (xx-xxx), przy ulicy....., PESEL..... zwaną/zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

lub

..... z siedzibą w ....., adres: ..... (xx-xxx), posiadającą NIP: ....., REGON: ..... wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: ....., o kapitale zakładowym w wysokości<sup>2</sup>: .....zł, opłacony w całości<sup>3</sup>, zwaną dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

..... -.....

(wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS Wykonawcy, kopia dokumentu, który upoważnia przedstawiciela Wykonawcy do zawarcia Umowy, stanowią Załącznik nr 2 do umowy)<sup>4</sup> zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”, a każda z osobna „**Stroną**”.

<sup>1</sup> W zależności od formy zawarcia Umowy;

<sup>2</sup> Wysokość kapitału zakładowego należy podać wyłącznie w odniesieniu do spółki komandytowo-akcyjnej, sp. z o.o., oraz spółki akcyjnej.

<sup>3</sup> Wysokość kapitału wpłaconego należy podać wyłącznie w odniesieniu do spółki komandytowo-akcyjnej oraz spółki akcyjnej.

<sup>4</sup> W zależności od formy organizacyjnej. W przypadku konsorcjum komparycja może także ulec zmianom.

### **§ 1. Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem zamówienia jest: Usługa ochrony i zabezpieczenie obiektu hali sportowej i pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy przy ul. Gładkiej 18 w Warszawie wraz z przyległymi terenami oraz konwój wartości pieniężnych, a także wykonywanie innych czynności zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia.
2. Szczegółowy zakres obowiązków Wykonawcy określony został w Opisie przedmiotu zamówienia, który stanowi Załącznik nr 3 do umowy.

### **§ 2. Termin**

365 dni licząc poniższe terminy, chyba że postępowanie będzie się przedłużało wówczas termin rozpoczęcia świadczenia usługi będzie rozpoczynał się z dniem podpisania umowy.

Rozpoczęcie świadczenia usługi: 01.01.2025 r.

Zakończenie świadczenia usługi: 31.12.2025 r.

### **§ 3. Oświadczenia i obowiązki wykonawcy**

1. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić obsadę zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 3 do Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia listy osób, przy pomocy których wykonywać będzie usługi objęte niniejszą umową przed rozpoczęciem realizacji umowy. Lista zatrudnionych osób stanowi Załącznik nr 4 do umowy.
3. Przedmiot umowy będzie wykonywany przez osoby umundurowane (fabrycznie nowe mundury Wykonawca ma obowiązek przekazać wskazanym do realizacji przedmiotu umowy pracownikom) zaopatrzone w czytelne identyfikatory, wyposażone w sprzęt osobisty (środki łączności, środki ochrony osobistej), posiadające doświadczenie z elektronicznymi systemami zabezpieczeń przeciwpożarowych.
4. Wykonawca zobowiązany jest dysponować sprzętem łączności telefonicznej mobilnej do użytku przez każdą osobę realizującą usługę oraz sprzętem pozwalającym na przyjazd patrolu interwencyjnego zmotoryzowanego w okolicznościach zdarzenia wymagających interwencji w nieprzekraczalnym czasie 15 minut od wszczęcia alarmu, przez pracownika ochrony.
5. Wykonawca zapewni stałą łączność z osobą wskazaną przez Zamawiającego do wykonywania wszelkich czynności związanych z realizacją umowy.

### **§4.**

1. Wykonawca zobowiązany jest posiadać dla osób skierowanych do realizacji umowy (zwanymi dalej również „Pracownikami Ochrony”) aktualne zaświadczenia potwierdzające ważność szkoleń pracowników w zakresie BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz szkoleń na stanowiskach pracy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać osoby skierowane do wykonywania usług ochrony z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie Zamawiającego zawierającą sposoby postępowania na wypadek pożaru. Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego dla Wykonawcy dostarczy Zamawiający.
3. Przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków, Wykonawca przekaze Zamawiającemu - potwierdzone za zgodność z oryginałem - kopie zaświadczeń o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej z podaniem nr POF, prowadzoną zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz kopie aktualnych legitymacji „kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej”, tj. zgodnie z przepisem art. 2 pkt. 6 i art. 9a ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odmowy dopuszczenia do świadczenia usług osób, co do których dokumentów wymienionych w zdaniu poprzedzającym nie przedstawiono, bądź w inny sposób niespełniających wymogów Zamawiającego określonych w umowie.

## §5.

1. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usługi stanowiącej przedmiot umowy z należytą starannością wymaganą w stosunkach tego rodzaju i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego, a w szczególności z wymaganiami wynikającymi z:
  - 1) ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2020 r. poz. 838);
  - 2) ustawy z dnia 21 maja 1999 roku o broni i amunicji (Dz. U. z 2020 r. poz. 955);
  - 3) przepisów wykonawczych, tj. rozporządzeń Rady Ministrów i Ministrów do w/w ustaw.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada ważną i aktualną koncesję na wykonywanie działalności w zakresie ochrony osób i mienia nr ..... Wykonawca zobowiązuje się informować Zamawiającego o zmianach aktualnie posiadanej koncesji lub jej cofnięciu; w przeciwnym przypadku Wykonawca przyjmuje na siebie wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu niepowiadomienia Zamawiającego o powyższym fakcie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach związanych z wykonywaniem umowy, w tym także o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na jakość, termin bądź zakres wykonywania przedmiotu umowy. Nieprzekazanie takich informacji w przypadku, gdy Wykonawca o takich zagrożeniach wie lub, przy uwzględnieniu wymaganej umową staranności, powinien wiedzieć, powoduje, że wszelkie koszty i dodatkowe czynności związane z konsekwencją danego zdarzenia obciążają Wykonawcę.
4. Niezależnie od obowiązków określonych w innych postanowieniach umowy, Wykonawca zobowiązuje się także do:
  - 1) zabezpieczania śladów i dowodów przestępstw;
  - 2) zapewnienia przestrzegania przez Pracowników Ochrony obowiązujących przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych;
  - 3) znajomości i stosowania przez Pracowników Ochrony przepisów wewnętrznych obowiązujących w obiekcie Zamawiającego i uprzednio przez Zamawiającego udostępnionych, w szczególności instrukcji bezpieczeństwa pożarowego oraz instrukcji i zarządzeń porządkowych;
  - 4) utrzymywania w pełnej sprawności sprzętu będącego na wyposażeniu Pracowników Ochrony oraz zachowania staranności w użytkowaniu urządzeń i sprzętu zainstalowanych w obiektach Zamawiającego;
  - 5) zachowania przez Wykonawcę i Pracowników Ochrony w tajemnicy danych osobowych oraz informacji, o których mowa w § 7 umowy, oraz sposobów ich zabezpieczania w trakcie współpracy z Zamawiającym oraz po jej ustaniu;
  - 6) zrekompensowania wszelkich szkód w pełnej wysokości, w tym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków z zakresu ochrony danych osobowych, o których mowa w § 7 umowy;
  - 7) utrzymania porządku i czystości w pomieszczeniach przekazanych Wykonawcy;
  - 8) zapewnienia bezpiecznego stanu urządzeń i sprzętu będącego na wyposażeniu pomieszczeń oraz użytkowania ich zgodnie z przeznaczeniem;
  - 9) oddelegowania do pracy w ramach niniejszego zamówienia osoby sprawne, potrafiące szybko reagować na ewentualne sytuacje konfliktowe, pozostające w gotowości do podjęcia interwencji oraz odporne na stres (w celu należytego wykonania umowy).
5. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność pracodawcy za ewentualne wypadki przy pracy związane z realizacją przedmiotu umowy, w stosunku do wszystkich osób skierowanych do realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązany jest do wykonania wszystkich obowiązków ciążących na pracodawcy, wynikających w szczególności z przepisów ustawy – Kodeks pracy oraz przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2009 r. w sprawie ustalania okoliczności i przyczyn wypadków przy pracy.

6. W trakcie realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca w zakresie zatrudniania osób wykonujących przedmiot umowy u Zamawiającego zobowiązany jest do stosowania zapisów ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym, w szczególności w zakresie poddania się przez pracowników delegowanych w ramach przedmiotu umowy procedurze weryfikacji, o której mowa w art. 21 ww. ustawy. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji spełnienia przez pracowników Wykonawcy oraz Wykonawcę warunków wskazanych w ustawie z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym.
7. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zapoznania osoby wykonujące przedmiot umowy w jego imieniu u Zamawiającego ze Standardami Ochrony Małoletnich w OSiR Włochy, a także Wykonawca oraz delegowani przez niego pracownicy zobowiązani są do ich bezwzględnego stosowania.  
Informacje dostępne pod adresem: SOM OSiR: <https://sport.um.warszawa.pl/waw/osir-wlochy/-/standardy-ochrony-maloletnich-w-osrodku-sportu-i-rekreacji-m-st-warszawy-w-dzielnicy-wlochy-wersja-skrocona>.

### **§ 6. Podwykonawstwo (o ile dotyczy)**

1. Wykonawca wykona umowę samodzielnie / Wykonawca powierza podwykonawcy/podwykonawcom wykonanie części przedmiotu umowy w zakresie patrolu interwencyjnego zmotoryzowanego.  
*(niepotrzebne skreślić)*
2. Podwykonawcą/cami o którym/ych mowa w ust. 1 jest/ są ..... (nazwa i dane kontaktowe).
3. Wykonawca oświadcza, że Podwykonawca/y posiada/ją niezbędne kwalifikacje lub uprawnienia do realizacji wykonywanej części umowy.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 (trzydzieści) dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy faktury lub rachunku.
5. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie umowy.
6. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę, albo też wyrządzona szkoda były następstwem działania lub zaniechania Podwykonawcy, albo niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego Podwykonawcę.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków Umowy oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.

### **§ 7. Dane osobowe**

1. Wykonawca zobowiązuje się w zakresie danych osobowych do postępowania zgodnie Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z późn. zm.), zwanego dalej „RODO”.
2. Wykonawca oświadcza, że w zakresie obejmującym ochronę danych osobowych posiada niezbędną wiedzę oraz narzędzie gwarantujące prawidłowe wykonanie takiego obowiązku oraz że w ww. zakresie spełnia wszelkie wymogi przewidziane przez RODO.
3. Strony oświadczają, że niniejsza umowa obejmuje swoim zakresem powierzenia przetwarzania danych osobowych Wykonawcy, co do których Zamawiającemu (przez Zamawiającego na potrzeby regulacji związanych z ochroną danych osobowych rozumie się Zamawiającego) przysługuje status administratora danych w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych. Umowa powierzenia przetwarzania stanowi Załącznik nr 8 do niniejszej umowy.

4. W zakresie obowiązku, o którym mowa w ust. 3, stosuje się § 11 ust. 5 umowy.
5. Obowiązek, o którym mowa w ust. 3, obowiązuje Wykonawcę zarówno w czasie trwania umowy, jak też po jej wygaśnięciu, w tym wypowiedzeniu. Mając jednakże na uwadze treść art. 365<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego – Strony na wypadek uznania, iż przepis ten ma zastosowanie do zobowiązania do zachowania poufności informacji.
6. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z informacją o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Zamawiającego stanowiącą Załącznik nr 9 do umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wyznaczenia lub wskazania osób do działania lub współdziałania, w jakiegokolwiek formie lub zakresie, przy wykonywaniu Umowy, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu danych osobowych tych osób, poinformuje pisemnie każdą z nich, o zasadach i podstawie przetwarzania jej danych osobowych przez Zamawiającego, stanowiącą Załącznik nr 9 do umowy.
8. Wykonawca udostępni, na żądanie Zamawiającego, potwierdzenie wykonania obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 7.
9. W przypadku wystąpienia szkody z tytułu naruszenia zasad przetwarzania informacji i danych osobowych, Wykonawca na pierwsze wezwanie Zamawiającego ma obowiązek jej naprawienia.

#### **§ 8. Wysokość wynagrodzenia**

1. Łączne maksymalne wynagrodzenie brutto Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy nie może przekroczyć kwoty ..... zł brutto (słownie brutto: .....), zgodnie z Formularzem oferty Wykonawcy, którego kopia stanowi Załącznik nr 5 do umowy.
2. Wysokość miesięcznego wynagrodzenia będzie stanowiła suma
  - a. iloczynu liczby godzin świadczenia usług przez Wykonawcę pomnożonej przez stawkę godzinową w kwocie ..... zł brutto, słownie .....,
  - b. iloczynu ilości konwojów świadczonych przez Wykonawcę pomnożonej przez stawkę jednego konwoju w kwocie ..... zł brutto, słownie .....
3. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia liczby wskazanych w ust. 2 godzin do 10% w stosunku do łącznej liczby, bez roszczeń Wykonawcy w tym zakresie. Zamawiający zastrzega możliwość ograniczenia bądź całkowitej rezygnacji z usługi konwoju. Wynagrodzenie zapłacone będzie za faktycznie wykonaną ilość usług konwoju.
4. Wartość umowy za realizację przedmiotu umowy, wyliczona zgodnie z ust. 2, jest stała i nie podlega zmianie.
5. Stawka podatku VAT zostanie naliczona zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu wystawienia faktury VAT.
6. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych oraz roszczeń odszkodowawczych z tytułu szkody jaką Zamawiający poniósł w związku z realizacją umowy.
7. Wykonawca nie jest uprawniony bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności do przenoszenia na osoby trzecie praw do wierzytelności przysługujących mu względem Zamawiającego, jakie powstaną na podstawie niniejszej umowy.
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w tym paragrafie, zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy.  
*(w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie):*
9. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w tym paragrafie, powoduje wygaśnięcie długu z tego tytułu względem wszystkich wykonawców wspólnie wykonujących przedmiotową umowę i żaden z tych wykonawców nie będzie zgłaszał roszczeń z tego tytułu wobec Zamawiającego.

## **§ 9. Odbiór usługi**

1. Zamawiający dokonuje odbioru usługi wykonanej w danym cyklu rozliczeniowym, poprzez podpisanie miesięcznego protokołu odbioru usługi, którego wzór stanowi Załącznik nr 6 do umowy.
2. Cyklem rozliczeniowym jest okres miesięczny. W przypadku rozpoczęcia wykonywania umowy w trakcie trwania miesiąca kalendarzowego, każdy cykl rozliczeniowy kończy się z upływem dnia poprzedzającego dzień odpowiadający dacie rozpoczęcia jej wykonywania z tym zastrzeżeniem, iż ostatni cykl rozliczeniowy nie może się skończyć później niż termin zakończenia wskazany w § 2.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego wypełnienia i przedłożenia Zamawiającemu miesięcznego protokołu odbioru usługi w terminie 2 dni roboczych od dnia zakończenia danego cyklu rozliczeniowego.
4. W terminie 2 dni roboczych od dnia przedłożenia Zamawiającemu miesięcznego protokołu odbioru usługi Zamawiający:
  - 1) stwierdzając należyte wykonanie przez Wykonawcę usługi, przekaze Wykonawcy podpisany miesięczny protokół odbioru usługi, albo
  - 2) stwierdzając częściowe należyte wykonywanie przez Wykonawcę usługi, przekaze Wykonawcy podpisany miesięczny protokół odbioru usługi zawierający informacje o zakresie, w jakim przedmiot umowy w ocenie Zamawiającego wykonywany był nienależycie oraz podstawie i wysokości naliczonej(-ych) z tego tytułu kar(-y) umownej(-ych), w przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących obowiązkiem Wykonawcy zapłaty kary umownej, albo
  - 3) stwierdzając nienależyte wykonanie przez Wykonawcę usługi, odmówi podpisania miesięcznego protokołu odbioru usługi i poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie (dopuszcza się podpisanie pisma podpisem kwalifikowanym lub scan podpisanego pisma, dokumenty mogą być wysłane e-mailem) , zawierającym uzasadnienie oraz informacje o podstawie i wysokości naliczonej(-ych) z tego tytułu kar(-y) umownej(-ych), w przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących obowiązkiem Wykonawcy zapłaty kary umownej.

## **§ 10. Warunki zapłaty wynagrodzenia**

1. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie każdorazowo prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura VAT na koniec każdego cyklu rozliczeniowego. Faktura będzie wystawiona w ciągu 2 dni roboczych od podpisania przez Zamawiającego miesięcznego protokołu odbioru usługi stwierdzającego należyte lub częściowe należyte wykonanie przez Wykonawcę usługi. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należności w terminie 21 dni kalendarzowych od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, z zastrzeżeniem iż faktura za miesiąc grudzień 2025 r musi być złożona w terminie do dnia 20 grudnia 2025 r. (termin może ulec zmianie).
2. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666, z późn. zm.; zwanej dalej „ustawa o Fakturowaniu”).
3. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 2, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy.
4. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: (OSIR Włochy): <https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>; NIP: 525-22-48-481
5. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 3 powyżej, do

- konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
6. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego.
  7. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 9 wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  8. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
  9. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108 a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).
  7. W przypadku, o którym mowa w § 9 ust. 4 pkt 2 umowy, Wykonawcy należy się miesięczne wynagrodzenie brutto w wysokości proporcjonalnej do części przedmiotu umowy, która została wykonana w sposób należyty.
  8. W sytuacji wskazanej w § 9 ust. 4 pkt 3 umowy Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
  9. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.
  10. Strony zgodnie ustalają, że faktury VAT będą wystawiane w następujący sposób:  
Nabywca: Miasto stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa,  
NIP 5222959898  
Odbiorca i płatnik: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy, ul. Gładka 18, 02-172 Warszawa  
Adresat: Ośrodek Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy, ul. Gładka 18, 02-172 Warszawa.
  11. Podstawą wystawienia faktury VAT jest podpisany przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy dokument dostawy bez zastrzeżeń.
  12. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia liczby godzin wskazanych w OPZ do 10%. Wykonawcy nie przysługuje prawo do roszczeń z tytułu niewykorzystania w całości przez Zamawiającego kwoty określonej w ust.1.
  13. Wykonawca oświadcza, że podmiot, który reprezentuje nie jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 powołanej wyżej ustawy. Na podst. art. 4 c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.
  14. Zamawiający działając w imieniu m. st. Warszawy Ośrodek Sportu i Rekreacji m. st. Warszawy w Dzielnicy Włochy oświadcza, że m. st. Warszawa jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 pkt 6 powołanej wyżej ustawy. Na podst. art. 4 c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

### **§ 11. Odpowiedzialność wykonawcy**

1. Wykonawca wykonując przedmiot umowy ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe w czasie realizacji usług ochrony osób i mienia.
2. W razie zagrożenia mienia w strzeżonym obiekcie Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie podjąć czynności zmierzające do zapobieżenia powstaniu szkody lub ograniczenia jej rozmiarów oraz do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego i odpowiednich służb.
3. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w ustaleniu przyczyn i okoliczności zaistnienia szkody.
4. Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkody będące następstwem nienależytego wykonania przedmiotu umowy w ciągu dwóch miesięcy od dnia ich powstania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania lub zaniechania Pracowników Ochrony, którymi się posługuje przy wykonywaniu niniejszej umowy, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania

powierza, jak za własne działania lub zaniechania oraz jest zobowiązany do naprawienia w całości szkód wyrządzonych przez Pracowników Ochrony przy wykonywaniu usługi. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kradzieże dokonane przez Pracowników Ochrony.

6. W przypadku niewłaściwej realizacji umowy, której następstwem będzie powstanie szkody na zdrowiu lub mieniu pracowników, gości lub mieniu Zamawiającego, w tym również mieniu oddanym Zamawiającemu do używania przez osoby trzecie, Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia powstałej szkody w pełnym zakresie. Obowiązek naprawienia szkody obejmuje w tym przypadku obowiązek naprawienia strat oraz obowiązek pokrycia korzyści, jakie można by uzyskać, gdyby szkody nie wyrządzono.
7. Fakt zaistnienia szkody musi być stwierdzony protokolarnie i podpisany przez przedstawicieli obu Stron umowy. Protokół należy sporządzić niezwłocznie po ujawnieniu szkody. Protokół należy sporządzić w terminie do dwóch dni roboczych po ujawnieniu szkody. W przypadku gdy Wykonawca nie stawia się do sporządzenia protokołu, o którym mowa w zdaniu powyżej, Zamawiający uprawniony jest do jednostronnego sporządzenia protokołu.  
*(w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie):*
8. Podmioty wchodzące w skład konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
9. Wykonawca został poinformowany przez przedstawiciela Zamawiającego o zagrożeniach dla bezpieczeństwa i zdrowia występujących na terenie zakładu pracy.
10. O zagrożeniach omówionych przez przedstawiciela Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest poinformować swoich pracowników przed rozpoczęciem przez nich pracy oraz uzyskać od nich pisemne potwierdzenie zapoznania się z tymi zagrożeniami na **Oświadczeniu o zapoznaniu się z zagrożeniami**, które stanowi załącznik nr 10 do niniejszej umowy.
11. Podpisane przez pracownika Oświadczenie o zapoznaniu się z zagrożeniami Wykonawca zobowiązany jest przechowywać przez cały okres wykonywania przez skierowanego pracownika prac na terenie OSiR Włochy
12. Wykonawca oświadcza, że skierowane przez niego do pracy osoby posiadają wymagane przepisami prawa: orzeczenia lekarskie o dopuszczeniu do pracy, szkolenia wstępne ogólne, stanowiskowe i okresowe BHP oraz ich stan zdrowia, wiedza, doświadczenie i uprawnienia są wystarczające do bezpiecznego wykonania powierzonych im prac.

## **§ 12. Warunki realizacji umowy**

1. Strony ustalają, że osobami odpowiedzialnymi za nadzór nad realizacją Umowy, w tym upoważnionymi do podpisywania protokołów odbioru usługi, będą ze strony:
  - 1) Zamawiającego: ....., ..... @......pl; tel. ....;
  - 2) Wykonawcy: ....., ..... @.....; tel. ....
2. Strony ustalają, że osobami upoważnionymi w zakresie bieżącej współpracy będą ze strony:
  - 1) Zamawiającego: ....., ..... @......pl; tel. ....;
  - 2) Wykonawcy: ....., ..... @.....; tel. ....
3. Przedstawiciele Stron, wskazani w ust. 2, są upoważnieni do dokonywania bieżących ustaleń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, a także w zakresie niewskazanym wyraźnie w Umowie, lecz niezbędnym do jej wykonania, z tym zastrzeżeniem, że nie są umocowani do dokonywania zmiany warunków Umowy (w tym do zawarcia aneksu do Umowy) oraz podpisania protokołów odbioru usługi, chyba że upoważnienie takie wynika z odrębnego pełnomocnictwa.
4. Uznaje się, że dotarcie informacji do osób wskazanych w ust. 1 lub 2 Umowy, jest poinformowaniem Stron Umowy.

5. Zmiana osób i danych, o których mowa w ust. 1 i 2, następuje poprzez powiadomienie drugiej Strony pisemnie na adres wskazany w komparycji Umowy lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej na odpowiednie adresy e-mail wskazane w ust. 1 i 2, drugiej Strony. Powyższa zmiana nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga formy aneksu.
6. Zmiana nazw/określeń Stron, adresów Stron wskazanych w komparycji Umowy nie stanowi zmiany Umowy i nie wymaga aneksu do Umowy.
7. Strony mają obowiązek informowania na piśmie o zmianie danych wskazanych w ust. 6. W przypadku braku informacji o zmianie danych wskazanych w ust. 6 wszelką korespondencję wysłaną na dotychczasowe adresy uważa się za doręczoną.
8. Zamawiający dostarczy Wykonawcy, będącemu pracodawcą dla osób wykonujących usługi na podstawie niniejszej umowy, w celu przekazania pracownikom - informacje, o których mowa w art. 207<sup>1</sup> Kodeksu pracy, dotyczące w szczególności zagrożeń występujących w zakładzie pracy oraz o działaniach mających na celu ich wyeliminowanie lub ograniczenie, jak również o pracownikach wyznaczonych do udzielenia pierwszej pomocy, zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników.
9. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu usługi zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco w formie pisemnej/drogą elektroniczną, a w nagłych wypadkach ustnie lub telefonicznie - osobie wskazanej w ust. 2.
10. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia zgłoszonych mu nieprawidłowości w wykonaniu usługi lub zmiany sposobu świadczenia usługi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas, w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.

### **§ 13. Personel Wykonawcy**

1. Zamawiający wymaga, aby osoby bezpośrednio wykonujące czynności ochrony fizycznej osób i mienia w zakresie określonym w Opisie przedmiotu zamówienia były zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązuje się ściśle przestrzegać w stosunku do tych pracowników przepisów prawa pracy i ubezpieczeń społecznych, szczególnie norm dotyczących czasu pracy i obowiązku odprowadzania składek na ubezpieczenie społeczne.
2. Usługi, o których mowa w ust. 1, będą świadczone przez Pracowników Ochrony wskazanych przez Wykonawcę w liście, o której mowa w § 3 ust. 2 Umowy.
3. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę Pracowników Ochrony. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - 1) żądania dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę Pracowników Ochrony:
  - 1) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę Pracowników Ochrony, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy oraz
  - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę

Pracowników Ochrony, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania; lub

- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy; lub
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia Pracowników Ochrony na podstawie umowy o pracę.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Jeżeli Wykonawca poweźmie wiadomość, że wobec któregośkolwiek z Pracowników Ochrony:
  - 1) postawiono zarzuty popełnienia przestępstwa w celu osiągnięcia korzyści majątkowej lub takiego przestępstwa, za które może zostać orzeczony zakaz zajmowania określonego stanowiska, wykonywania określonego zawodu lub prowadzenia określonej działalności gospodarczej, a orzeczenie takiego zakazu mogłoby mieć znaczenie dla zaufania Zamawiającego do Wykonawcy lub wpływ na przebieg wykonywania umowy;
  - 2) wszczęto postępowanie dyscyplinarne lub przedsięwzięto inne, podobne procedury, - niezwłocznie zawiadomi na piśmie o tym fakcie Zamawiającego oraz wyznaczy w jego miejsce inną osobę celem uzyskania akceptacji Zamawiającego.
8. Zmiana Pracownika Ochrony będzie także możliwa w następującej sytuacji:
  - 1) na żądanie Zamawiającego, na zasadach wskazanych w ust. 9;
  - 2) na wniosek Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
9. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca odsunie od wykonywania czynności Pracownika Ochrony niewypełniającego według Zamawiającego należycie obowiązków, po jednokrotnym uprzednim ostrzeżeniu Wykonawcy. Obowiązek uprzedzenia Wykonawcy nie dotyczy, zawieszenia bądź skreślenia z listy kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, popełnienia przestępstwa bądź rażącego naruszenia obowiązków służbowych. Zamawiający zastrzega sobie możliwość natychmiastowego odsunięcia od obowiązków pracownika będącego pod wpływem alkoholu bądź innych środków odurzających.
10. W razie zaistnienia okoliczności natychmiastowego odsunięcia od obowiązków pracownika, o którym mowa w ust. 9, Wykonawca zobowiązuje się skierować na posterunek innego Pracownika Ochrony w terminie nie dłuższym niż 120 (słownie: sto dwadzieścia) minut. Termin ten obowiązuje również w wypadku zaistnienia sytuacji losowych nie pozwalających Pracownikowi Ochrony wykonywać obowiązków w danym momencie.
11. W przypadku zmiany Pracownika Ochrony Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone w postanowieniach umowy oraz do przedstawienia wszystkich określonych umową dokumentów dotyczących tego Pracownika.
12. Wniosek Wykonawcy o zmianę Pracownika Ochrony winien zostać złożony Zamawiającemu na piśmie

wraz z przedstawieniem do zaakceptowania kandydatury innej osoby spełniającej wymagania określone w postanowieniach umowy. Zmiana następuje po jej zaakceptowaniu przez Zamawiającego.

13. Zmiana Pracownika Ochrony dokonana zgodnie z niniejszym paragrafem skutkuje zmianą listy osób stanowiącej Załącznik nr 4 do umowy.

#### **§ 14. Ubezpieczenie**

Wykonawca oświadcza, że należycie opłacił, posiada i utrzyma ubezpieczenie OC na kwotę minimum 1 000 000 zł (słownie: jeden milion złotych) na działalność w zakresie przedmiotu umowy. Dowód zawarcia umowy ubezpieczenia (kopia polisy poświadczona za zgodność z oryginałem), warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki stanowią Załącznik nr 7 do umowy. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia, w tym jej rozwiązania, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia i należytego opłacenia nowego ubezpieczenia z nie gorszymi od dotychczas posiadanych warunkami ubezpieczenia i niezwłocznego (nie później niż w terminie 2 dni roboczych od uzyskania przez Wykonawcę nowego ubezpieczenia) przekazania Zamawiającemu kopii nowej polisy poświadczonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem wraz z warunkami odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowodem opłacenia składki.

#### **§15.Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za nieprzybycie o oznaczonej porze Pracownika Ochrony na stanowisko pracy albo za opuszczenie przez Pracownika Ochrony stanowiska pracy przed zakończeniem służby – 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) brutto za każdy przypadek zaistnienia tego typu zdarzenia;
  - 2) za stawienie się Pracownika Ochrony na służbę w stanie nietrzeźwości, co zostanie udowodnione odpowiednim badaniem lub za stawienie się Pracownika Ochrony na służbę w stanie wyłącającym należyte wykonywanie służby, w szczególności pod wpływem środków odurzających – 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) brutto za każdy taki przypadek;
  - 3) za nieprzybycie patrolu interwencyjnego zmotoryzowanego - każdorazowo 2 000 złotych brutto za każdy taki przypadek;
  - 4) w przypadku każdego stwierdzenia przez Zamawiającego naruszenia dyscypliny przez pracownika ochrony (tj. w szczególności pełnienie dyżuru przez czas dłuższy niż 24 godziny na dobę, nieuzasadnione nie meldowanie się o czasie na punktach kontrolnych, spanie podczas pełnienia dyżuru lub stwierdzone pełnienie go w stanie wskazującym na spożywanie alkoholu lub spożywanie alkoholu na terenie chronionego obiektu) skutkować będzie obniżeniem miesięcznego wynagrodzenia wykonawcy wymienionego w umowie o 10% wartości tego wynagrodzenia;
  - 5) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązków, o których mowa w § 13 ust. 1 umowy – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników Ochrony na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników Ochrony zatrudnionych na podstawie umowy o pracę;
  - 6) z tytułu nieskierowania na posterunek innego pracownika ochrony w terminie 120 minut w okolicznościach, o których mowa w § 13 ust. 10 umowy – 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) brutto za każdy taki przypadek i za każdą osobę, której zastępstwo dotyczy;

- 7) za każdy przypadek naruszenia postanowień, o których mowa w § 7 umowy - 10 000 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) brutto, z zastrzeżeniem § 12 umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, stanowiącej Załącznik nr 8 do umowy;
  - 8) za każdy inny przypadek nienależytego/częściowego należytego wykonania usługi, do wykonania której jest zobowiązany zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia – 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) brutto;
  - 9) w przypadku wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, bądź w przypadku wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10 % łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 umowy;
  - 10) za zgubienie kluczyka poza opłatą 100 zł brutto Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 50 zł brutto za każdy zgubiony kluczyk;
  - 11) za każdy inny przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy określony w umowie lub OPZ – 2 000 zł (słownie: dwa tysiące złotych) brutto.
2. Kary umowne naliczane są niezależnie od siebie.
  3. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wedle wyboru Zamawiającego. Jeżeli potrącenie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty przyjmującego formę noty księgowej.
  4. Strony określają limit kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy na 20 % łącznego maksymalnego wynagrodzenia brutto, określonego w § 8 ust. 1 umowy.
  5. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### **§16. Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może wypowiedzieć umowę w całości bądź w części:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie wykonuje, z przyczyn leżących po jego stronie, obowiązków wynikających z umowy przez okres dłuższy niż 2 dni - w trybie natychmiastowym;
  - 2) jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął realizacji umowy pomimo dodatkowego wezwania przez Zamawiającego - w trybie natychmiastowym;
  - 3) jeżeli Wykonawca utracił właściwości, uprawnienia lub możliwości techniczne niezbędne do wykonywania niniejszej umowy - w trybie natychmiastowym z zastrzeżeniem, że wypowiedzenie może nastąpić w terminie 21 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tej okoliczności;
  - 4) jeżeli pomimo uprzednich pisemnych 2-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego Wykonawca nadal uporczywie nie wykonuje usług zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
3. Odstąpienie od Umowy lub jej wypowiedzenie powinno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. Odstąpienie od umowy lub jej wypowiedzenie nie ogranicza możliwości dochodzenia przez

Zamawiającego kar umownych.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego wypowiedzenia umowy w przypadku stwierdzenia nieprzebrzegania obowiązku poufności.
6. W przypadku wypowiedzenia umowy z przyczyn wskazanych w ust. 2 pkt 1, 2 i 4 oraz w ust. 5, Zamawiający zleci jej dalsze wykonywanie innemu usługodawcy na koszt Wykonawcy, nie dłużej jednak niż do czasu udzielenia zamówienia na przedmiot objęty niniejszą umową na podstawie innej umowy.
7. Odstąpienie od umowy i wypowiedzenie nie powodują odpowiedzialności odszkodowawczej Zamawiającego w związku ze skróceniem okresu obowiązywania umowy.
8. Trzykrotne obarczenie Wykonawcy karą umowną, o której mowa w § 15 skutkuje odstąpieniem od umowy.

## **§ 17. Zmiany umowy**

1. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą Stron wyrażoną na piśmie. Warunkiem dokonania zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego opis propozycji zmian i ich uzasadnienie. Zmiany obowiązują z dniem podpisania aneksu lub ich pisemnej akceptacji przez drugą stronę pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje następujące zmiany postanowień zawartej umowy:
  - 1) zmiany strony umowy w przypadku następstwa prawnego wynikającego z odrębnych przepisów;
  - 2) zmiany terminu wykonania umowy w przypadku:
    - a) wystąpienia zdarzeń siły wyższej – o czas trwania przeszkody; w rozumieniu niniejszej umowy „siła wyższa” jest to zdarzenie nadzwyczajne, zewnętrzne wobec stron i niemożliwe do zapobieżenia, którego nie udało się uniknąć nawet w wypadku maksymalnej staranności stron; strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu; obie strony będą zwolnione od odpowiedzialności za nie wykonanie umowy w takim zakresie, w jakim nastąpiło to na skutek zdarzeń siły wyższej,
    - b) wystąpienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego lub niezawinionych przez Wykonawcę, uniemożliwiających rozpoczęcie, realizację w terminie lub kontynuowanie realizacji przedmiotu umowy,
  - 3) zmiany w kolejności i terminach płatności w przypadku zmiany terminu lub sposobu realizacji zamówienia;
  - 4) zmniejszenie liczby godzin zawartych w umowie do 10%;
  - 5) zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy;
  - 6) zmiany sposobu wykonywania umowy:
    - a) spowodowanych siłą wyższą w rozumieniu ust. 2 pkt 2) lit. a), uniemożliwiającą wykonanie umowy zgodnie z jej postanowieniami,
    - b) w przypadku wyniknięcia rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony umowy,
    - c) w przypadku wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym prawa miejscowego w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.
3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę i nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.
4. Zakazuje się istotnych zmian postanowień umowy, o których mowa w ustawie Pzp.

## § 18. Waloryzacja wynagrodzenia

1. Zamawiający określa następujące zasady zmiany umowy w zakresie wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towarów i usług;  
Strony ustalą protokolarnie wartość prac wykonywanych wg stanu na dzień poprzedzający zmianę stawki podatku VAT. Nowa stawka podatku będzie miała zastosowanie do prac wykonywanych po dniu zmiany stawki VAT.
2. Zmiany, o których mowa w ust.1 będą wprowadzane do umowy na pisemny, uzasadniony i należyście udokumentowany wniosek Wykonawcy. Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów, o której mowa powyżej, Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy.

## § 19. Postanowienia końcowe

1. Strony umowy oświadczają, iż realizują obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/W (Dz. Urz. U. E. z dnia 4.05.2016 r., L 119) - RODO, w zakresie danych osobowych osób wskazanych do reprezentacji oraz realizacji umowy. Klauzula informacyjna OSiR jest dostępna w siedzibie, na stronie <https://sport.um.warszawa.pl/waw/osir-wlochy/rodo> oraz stanowi załącznik nr 9 do umowy.
2. Wszelkie spory mogące wyniknąć pomiędzy Stronami przy realizowaniu niniejszej umowy lub z nią związane, w przypadku braku możliwości ich negocjacyjnego załatwienia, będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
4. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron/w formie elektronicznej zgodnie z art. 78<sup>1</sup> § 1 k.c. pod rygorem nieważności i zawarta w dacie złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron<sup>5</sup>.
5. Załączniki do umowy stanowią jej integralną część:
  - 1) Załącznik nr 1 - Kopia upoważnienia nr.....z dnia .....
  - 2) Załącznik nr 2 – Wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Wykonawcy/wydruk informacji odpowiadającej odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców KRS Wykonawcy/ kopia dokumentu, który upoważnia przedstawiciela Wykonawcy do zawarcia Umowy;
  - 3) Załącznik nr 3 – Opis przedmiotu zamówienia;
  - 4) Załącznik nr 4 - Lista zatrudnionych osób;
  - 5) Załącznik nr 5 - Kopia Formularza oferty Wykonawcy;
  - 6) Załącznik nr 6 - Wzór miesięcznego protokołu odbioru usługi;
  - 7) Załącznik nr 7 - Dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki;
  - 8) Załącznik nr 8 - Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych;
  - 9) Załącznik nr 9 – Klauzula informacyjna dla wykonawcy umowy;

---

<sup>5</sup> W zależności od formy zawarcia Umowy.

- 10) Załącznik nr 10 – Klauzula informacyjna dot. Przetwarzania danych osobowych w przypadku pozyskiwania danych w sposób inny niż od osoby, której dane dotyczą;
- 11) Załącznik nr 11 – Oświadczenie o zapoznaniu się z zagrożeniami.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

**Załącznik nr 4 do umowy**

**Wykonawca:** .....

**Lista zatrudnionych osób**

przy pomocy których Wykonawca będzie wykonywać usługi objęte umową wykonanie usługi: „Ochrony i zabezpieczenia obiektu hali sportowej i pływalni Ośrodka Sportu i Rekreacji m.st. Warszawy w Dzielnicy Włochy przy ul. Gładkiej 18 w Warszawie wraz z przyległymi terenami oraz konwój wartości pieniężnych”

Lp.	Imię i nazwisko	Numer wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie dysponowania osobą	Aktualne zaświadczenia potwierdzające ważność szkoleń pracowników w zakresie BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz szkoleń na stanowiskach pracy (nr, data)
1					
2					
3					
...					

Przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków, Wykonawca prześle Zamawiającemu - potwierdzone za zgodność z oryginałem - kopie zaświadczeń o wpisie na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej z podaniem nr POF, prowadzoną zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz kopie aktualnych legitymacji „kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej”, tj. zgodnie z przepisem art. 2 pkt. 6 i art. 9a ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odmowy dopuszczenia do świadczenia usług osób, co do których dokumentów wymienionych w zdaniu poprzedzającym nie przedstawiono, bądź w inny sposób nie spełniających wymogów Zamawiającego określonych w umowie.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

**Załącznik nr 6 do umowy**

**Wzór miesięcznego protokołu odbioru usługi  
do umowy nr ..... zawartej dnia ..... 202... r.**

1. Okres świadczenia usługi:

.....  
.....

2. Sposób świadczenia usługi, w tym liczba wykonanych konwojów:

.....  
.....

3. Podstawa i wysokość naliczonych kar umownych:

.....  
.....

4. Dodatkowe uwagi lub zastrzeżenia Stron:

.....  
.....

.....

.....

**Zamawiający**

**Wykonawca**

